

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: PRIMER TRIMESTRE 2024 (P)

| Provincia, distrito y tipo de edificación | Total | Fases de las construcciones nuevas en proceso | | | |
|---|--------------|---|-------------------------------|------------|------------|
| | | Fundaciones (Subestructura) | Estructuras (Superestructura) | Techo | Acabados |
| TOTAL | 2,739 | 702 | 1,233 | 298 | 506 |
| Residencial | 2,640 | 677 | 1,173 | 289 | 501 |
| Vivienda individual | 2,502 | 639 | 1,121 | 286 | 456 |
| Dúplex | 38 | 27 | 11 | - | - |
| Edificio de apartamento (1) | 100 | 11 | 41 | 3 | 45 |
| No residencial | 99 | 25 | 60 | 9 | 5 |
| Comercio | 59 | 11 | 41 | 5 | 2 |
| Oficinas | 3 | 1 | 1 | 1 | - |
| Depósitos | 12 | 7 | 3 | 1 | 1 |
| Industrias | 1 | 1 | - | - | - |
| Centros educativos | 3 | - | 3 | - | - |
| hospitales y clínicas | 2 | - | 2 | - | - |
| Centros religiosos | 6 | 3 | 3 | - | - |
| Administración Pública | 1 | - | - | - | 1 |
| Otros (2) | 12 | 2 | 7 | 2 | 1 |
| Colón | 51 | 2 | 24 | 5 | 20 |
| Colón | 42 | 1 | 20 | 3 | 18 |
| Residencial | 33 | - | 16 | 1 | 16 |
| Vivienda individual | 32 | - | 15 | 1 | 16 |
| Edificio de apartamento (1) | 1 | - | 1 | - | - |
| No residencial | 9 | 1 | 4 | 2 | 2 |
| Comercio | 6 | - | 3 | 2 | 1 |
| Depósitos | 1 | 1 | - | - | - |
| Centros educativos | 1 | - | 1 | - | - |
| Administración Pública | 1 | - | - | - | 1 |
| Panamá | 1,252 | 188 | 890 | 70 | 104 |
| Panamá | 1,209 | 182 | 857 | 67 | 103 |
| Residencial | 1,154 | 162 | 824 | 65 | 103 |
| Vivienda individual | 1,039 | 131 | 781 | 64 | 63 |
| Dúplex | 33 | 27 | 6 | - | - |
| Edificio de apartamento (1) | 82 | 4 | 37 | 1 | 40 |
| No residencial | 55 | 20 | 33 | 2 | - |
| Comercio | 32 | 10 | 22 | - | - |
| Oficinas | 1 | 1 | - | - | - |
| Depósitos | 6 | 3 | 3 | - | - |
| Industrias | 1 | 1 | - | - | - |
| Centros educativos | 1 | - | 1 | - | - |
| hospitales y clínicas | 2 | - | 2 | - | - |
| Centros religiosos | 4 | 3 | 1 | - | - |
| Otros (2) | 8 | 2 | 4 | 2 | - |

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: PRIMER TRIMESTRE 2024 (P)

| Provincia, distrito y tipo de edificación | Total | Fases de las construcciones nuevas en proceso | | | |
|---|-------|---|-------------------------------|-------|----------|
| | | Fundaciones (Subestructura) | Estructuras (Superestructura) | Techo | Acabados |
| San Miguelito | 43 | 6 | 33 | 3 | 1 |
| Residencial | 33 | 5 | 26 | 2 | - |
| Vivienda individual | 31 | 5 | 24 | 2 | - |
| Edificio de apartamento (1) | 2 | - | 2 | - | - |
| No residencial | 10 | 1 | 7 | 1 | 1 |
| Comercio | 5 | - | 5 | - | - |
| Oficinas | 1 | - | - | 1 | - |
| Depósitos | 1 | 1 | - | - | - |
| Centros religiosos | 1 | - | 1 | - | - |
| Otros (2) | 2 | - | 1 | - | 1 |
| Panamá Oeste | 1,445 | 513 | 323 | 225 | 384 |
| Arraiján | 428 | 166 | 102 | 107 | 53 |
| Residencial | 416 | 165 | 93 | 105 | 53 |
| Vivienda individual | 396 | 158 | 87 | 103 | 48 |
| Dúplex | 5 | - | 5 | - | - |
| Edificio de apartamento (1) | 15 | 7 | 1 | 2 | 5 |
| No residencial | 12 | 1 | 9 | 2 | - |
| Comercio | 9 | 1 | 6 | 2 | - |
| Centros educativos | 1 | - | 1 | - | - |
| Otros (2) | 2 | - | 2 | - | - |
| La Chorrera | 1,017 | 347 | 221 | 118 | 331 |
| Residencial | 1,004 | 345 | 214 | 116 | 329 |
| Vivienda individual | 1,004 | 345 | 214 | 116 | 329 |
| No residencial | 13 | 2 | 7 | 2 | 2 |
| Comercio | 7 | - | 5 | 1 | 1 |
| Oficinas | 1 | - | 1 | - | - |
| Depósitos | 4 | 2 | - | 1 | 1 |
| Centros religiosos | 1 | - | 1 | - | - |

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.